

# Tag der offenen Tür – wir zeigen, wie

Die Alternative zum Pflegeheim: Residenz „Vier Jahreszeiten“ • 10 weitere Appartements fertiggestellt

Pflegebedürftigen Menschen eine echte Alternative zum Leben im Heim bieten: Was zunächst nur eine Vision war, ist in der Residenz „Vier Jahreszeiten“ auf dem Gelände der ehemaligen Kukirol-Fabrik in Schönebeck inzwischen Realität geworden. Bereits seit mehr als drei Jahren wird das innovative Wohn- und Pflegekonzept, das barrierefreie, altengerechte Wohnungen, individuell abgestimmte Pflegemodelle des Ambu-



Am 01.02.2023 wurde das dreijährige Bestehen der Residenz gefeiert.



Im Alter nicht einsam sein: Das Team des Pflegedienstes organisiert für die Bewohnerinnen und Bewohner gemeinsame Aktivitäten und Ausflüge.



lantem Pflegedienstes „Vier Jahreszeiten“ und zahlreiche Zusatzleistungen miteinander vereint, hier erfolgreich umgesetzt und ermöglicht den Bewohnerinnen und Bewohnern der 13 Appartements in der ehemaligen Direktorenvilla einen würdevollen und selbstbestimmten, aber doch sicheren und umsorgten Alltag.

Wer die Räumlichkeiten der Residenz „Vier Jahreszeiten“ zum ersten Mal selbst betritt, merkt schnell: An ein herkömmliches Pflegeheim erinnert hier nichts. Ganz im Gegenteil sorgen die hochwertige Ausstattung und moderne Gestaltung für ein Gefühl wie in einem gepflegten Hotel. Mit dem kleinen aber feinen Unterschied, dass während der Sanierungsmaßnahmen nicht nur Optik und Qualität, sondern an allererster Stelle Sicherheit und Komfort der zukünftigen Bewohnerinnen und Bewohner im Fokus standen. Alle Räumlichkeiten inklusive der individuellen Wohneinheiten sind deshalb barrierefrei gestaltet und perfekt auf das Leben im Alter zugeschnitten – der Grundstein für einen selbstbestimm-

ten, aber doch sicheren Alltag. Dieser ist hier dank der individuell abgestimmten Pflegeangebote des Pflegedienstes „Vier Jahreszeiten“, der ebenfalls auf dem Gelände ansässig ist, auch bis zum höchsten Pflegegrad möglich. Der Leistungskatalog umfasst auch viele hilfreiche Services und diverse Dienstleistungen, zudem werden regelmäßig gemeinsame Aktivitäten und Ausflüge organisiert.



Ein weiterer wichtiger Baustein des hier umgesetzten Pflegekonzepts sind die Angebote des Ambulanten Geriatries Rehakomplex (AGR), der in eigenen

Räumlichkeiten im Erdgeschoss des ehemaligen Schulgebäudes seinen Sitz hat. Der AGR ist seit über 20 Jahren deutschlandweit führend auf dem Gebiet der Ergo- und Physiotherapie und unterstützt mit verschiedenen Behandlungen zur Mobilisierung und Rehabilitation und bietet somit einen großen Mehrwert für ein selbstständiges Leben im Alter. Für bestmögliche medizinische Versorgung direkt vor Ort wird es nach Abschluss der Bauarbeiten zudem eine ambulante Arztpraxis auf dem Gelände geben, weiterhin stehen den Bewohnerinnen und Bewohnern jederzeit Tablets und Zugang zu telemedizinischer Betreuung zur Verfügung. Nachdem krisenbedingte Liefer-



Unter den Bewohnerinnen und Bewohnern der Residenz „Vier Jahreszeiten“ hat sich schnell ein Gemeinschaftsgefühl entwickelt.



Alle Bereiche sind auch mit einem Fahrstuhl zu erreichen.



Die Residenz überzeugt mit Hotel-feeling statt Pflegeheimcharakter.



# gepflegtes Wohnen aussehen kann

Tag der offenen Tür am 4. März 2023 • Besichtigungen von Musterwohnung und Anlage möglich



Das Innere der historischen Gebäude erstrahlt in neuem Glanz.



Bis Juli 2023 soll der Innenausbau abgeschlossen sein und auch die Außenanlagen erstrahlen bald in voller Pracht und laden zum Verweilen ein.



Im Café Wien werden bald Kuchen und Kaffeespezialitäten angeboten.

schwierigkeiten die Bauarbeiten immer wieder verzögert haben, konnten nun auch die ersten zehn altengerechte Wohneinheiten im Hauptgebäude neben der Direktorenvilla fertiggestellt werden. Im Juli dieses Jahres sollen zwölf weitere Apartments bezugsfertig sein. Interessierte können sich für eine individuelle Beratung und Besichtigungstermine beim Team des Pflegedienstes „Vier Jahreszeiten“ melden.

## Tag der offenen Tür am 4. März 2023

Der Tag der offenen Tür Anfang März 2023 bietet allen Interessenten auch die Gelegenheit, sich selbst von den Vorteilen dieser Wohnform zu überzeugen und die Möglichkeiten direkt vor Ort in Augenschein zu nehmen. Und neben der Besichtigung der Musterwohnung lohnt sich auch ein Rundgang über die Außenanlagen, die einer aufwendigen Umgestaltung unterzogen wurden, und ein Besuch im zukünftigen Café Wien im Souterrain des Hauptgebäudes, wo nach Fertigstellung Kaffee- und Kuchenspezialitäten angeboten werden sollen.

## Unsere Leistungen für Sie im Überblick

Bei vergleichbaren Preisen von Pflegeheimen erhalten Sie in der Residenz:

- individuelles Wohnen in gehobenem Ambiente in eigenem Appartements
- ambulante pflegerische Betreuung
- ambulante geriatrische Betreuung
- Services und diverse Dienstleistungen
- individuelle Leistungen
- hausärztliche Betreuung
- fachärztliche Betreuung
- therapeutische Betreuung

Wenn Sie uns brauchen, sind wir da! Ihr Team von der Residenz „Vier Jahreszeiten“



Zehn Appartements im ehemaligen Schulgebäude sind bezugsfertig.



Die Badezimmer sind barrierefrei und hochwertig ausgestattet.



Rund um die Gebäude laden aufwendig gestaltete Außenanlagen zum Gärtnern, Grillen und anderen Aktivitäten im Freien ein.



## Residenz Vier Jahreszeiten – Gepflegtes Wohnen mit Weitblick

Ansprechpartnerin für das Objekt ist  
Pflegeberaterin Anja Ebert  
Paul-Illhardt-Straße 6  
39218 Schönebeck  
Telefon 03928 7286480  
pflegedienst-vier-jahreszeiten@t-online.de  
www.residenz-vier-jahreszeiten.de